



Общество с ограниченной ответственностью

**«ИВЦ «ЭНЕРГОАКТИВ»**

ООО «ИВЦ «Энергоактив», 680018, г. Хабаровск, ул. Маяковского д. 45,  
тел/факс (4212) 94-05-97/94-05-79, e-mail: [ivc.energo@mail.ru](mailto:ivc.energo@mail.ru)  
Почтовый адрес: 680054 ул. Проф. Даниловского, 20 офис 1

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ»  
ПЕНЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ ДО  
2028 ГОДА

РАЗРАБОТАНО

Инженер-проектировщик  
производственно-технического  
отдела  
ООО «ИВЦ «Энергоактив»

\_\_\_\_\_/ М.А. Филинова /

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор  
ООО «ИВЦ «Энергоактив»

\_\_\_\_\_/С.В. Лопашук/

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2018 г.

М.П.

г. Хабаровск, 2018 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	2
ВВЕДЕНИЕ .....	4
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	8
1 Паспорт.....	14
2 Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры.....	15
2.1 Описание социально-экономического состояния поселения, городского округа, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения, городского округа;.....	15
2.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях;.....	18
2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения), с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выдытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;.....	24
2.4 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа.....	30
3 Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей.....	31
4 Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа.....	36
5 Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры (устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры).....	41

6 Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа ..... 43

7 Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы 44

## ВВЕДЕНИЕ

Социальная инфраструктура – система необходимая для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан, соответствующих установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги. Целесообразное разделение функций управления между органами власти различных уровней определяется главным критерием функционирования социальной сферы – улучшением условий жизни населения.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих в социальную инфраструктуру, их доступность – важное условие повышения уровня и качества жизни населения страны.

На муниципальном уровне услуги социальной сферы доводятся непосредственно до потребителя. На федеральном уровне и на уровне субъектов федерации создаются условия для их реализации. На федеральном уровне определяются роль и приоритеты федеральной власти в обеспечении жильем и услугами всех отраслей. Воплощением их должны стать федеральная концепция развития отраслей социальной сферы и гарантируемые государством минимальные социальные стандарты, реализуемые на уровне муниципальных образований как часть стратегии комплексного развития территории.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества – достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности. К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью функционирования объектов социальной инфраструктуры является полноценное всестороннее развитие личности человека путем удовлетворения его бытовых, духовных и культурных потребностей.

Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового, творчески активного поколения. К ним относятся, прежде всего, решение жилищной проблемы, ликвидация коммунального заселения, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье; повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека; улучшение экологических условий жизни и труда; повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объема товаров и услуг; создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров; удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Основные функции инфраструктуры муниципального образования заключаются:

- в обеспечении и удовлетворении инфраструктурных потребностей населения муниципальных образований;

- в обеспечении инфраструктурной целостности муниципального образования.

Решающее значение для совершенствования межбюджетных отношений и обеспечения государственной поддержки местных бюджетов имеет система государственных минимальных социальных стандартов, которая служит нормативной базой и инструментов для расчета бюджетной потребности, и оценки фактического исполнения бюджетов различных уровней.

Характеристика социальной инфраструктуры является основной входной информацией, используемой для целей расчета бюджетной потребности. Основные составляющие характеристики – численность работающих, обучающихся, воспитанников, обслуживаемых, занимаемая площадь и уровень ее благоустройства. Характеристики формируются в разрезе отраслей, типов и видов учреждений отрасли, в разрезе территорий региона.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры – это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены:

- государственными и муниципальными программами;
- стратегией социально-экономического развития муниципального образования;

- планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования (при наличии данных стратегии и плана);
- планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- инвестиционными программами субъектов естественных монополий;
- договорами о развитии застроенных территорий;
- договорами о комплексном освоении территорий;
- иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий.

Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом:

- во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования;
- во-вторых, формирующих плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансированное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования.

Контактная информация:

Адрес местонахождения	680018, г. Хабаровск, ул. Маяковского, д.45, оф.1
Почтовый адрес	680054, г. Хабаровск, ул. проф. Даниловского, 20, оф. 1
Телефон	(4212) 94-05-97
Факс	(4212) 94-05-79
E-mail	ivc.energo@mail.ru, ivc.energoactive@gmail.com
Web-сайт	www.ivc-energo.ru

Ответственные за проект:

Руководитель проекта: Лопашук Сергей Викторович – генеральный директор.

Исполнитель: Филинова Мария Андреевна – инженер проектировщик.

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Социальная инфраструктура** – это совокупность единиц национальной экономики, функционирование которых связано с обеспечением нормальной жизнедеятельности населения и человека.

**Социальное обеспечение** – форма выражения социальной политики государства, направленная на материальное обеспечение определённой категории граждан из средств государственного бюджета и специальных внебюджетных фондов в случае наступления событий, признаваемых государством социально значимыми (на данном этапе его развития) с целью выравнивания социального положения граждан по сравнению с остальными членами общества.

**Социальное взаимодействие** – система взаимообусловленных социальных действий, связанных циклической зависимостью, при которой действие одного субъекта является одновременно причиной и следствием ответных действий других субъектов.

**Ожидаемая продолжительность жизни** – это величина, показывающая, сколько в среднем проживёт группа людей, родившихся в одном году, если смертность в каждой возрастной группе останется на неизменном уровне.

**Безработица** – наличие в стране людей, составляющих часть экономически активного населения, которые способны и желают трудиться по найму, но не могут найти работу.

**Уровень безработицы** – количественный показатель, позволяющий сравнить безработицу для разной численности населения (для разных стран или для разных периодов одной и той же страны).

**Уровень жизни (уровень благосостояния)** – степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей массой товаров и услуг, используемых в единицу времени. Уровень жизни базируется на объеме реальных доходов на душу населения и соответствующем объеме потребления.

**Качество жизни** – понятие, используемое в социологии, экономике, политике, медицине и некоторых других областях, обозначающее оценку некоторого набора условий и характеристик жизни человека, обычно основанную на его собственной степени удовлетворённости этими условиями и характеристиками.

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сельское поселение «село Манилы» расположено на территории Пенжинского муниципального района Камчатского края и состоит из единственного сельского населенного пункта – село Манилы и территорий вдоль правого берега реки Пенжина, прилегающих к селу.

Манилы расположено в северо-восточной части России на севере Камчатского края в 1350 км к северо-востоку от Петропавловска-Камчатского в местности отнесенной к районам Крайнего Севера. Село расположено на пологом правом берегу устьевого участка реки Пенжина в 10 км от Пенжинской губы Охотского моря при впадении в Пенжину реки Манилки. Экономико-географическое положение Манилы на макро- (Россия) и мезо- (Камчатский край) уровнях характеризуется как исключительно периферийное, поскольку село находится на значительном удалении от основных транспортных путей и финансово-экономических центров России и мира и не имеет сухопутной связи с внешним миром. Положение села на микроуровне (муниципального района) характеризуется как выгодное, т.к. село находится в устье реки Пенжина, имеет портопункт, обеспечивающей транспортно-грузовую связь с внешним миром, связь по воде со всеми селами района и прежде всего с районным центром круглогодично и по суше в зимний период. Будучи крупнейшим по людности селом района и выполняя функции транспортно-энергетического узла, Манилы является ключевым поселением в системе расселения и хозяйства Пенжинского района.

### **Климатическая характеристика.**

Климат района сельского поселения Манилы характеризуется континентальным климатом.

Метеорологической станции на территории сельского поселения нет. Ближайшая метеостанция расположена в с. Каменское.

Зимний период начинается в середине октября и продолжается до первых чисел мая. Зима продолжительная, холодная, средняя температура января и февраля  $-23^{\circ}\text{C}$ . Первая половина зимы (до середины – конца января) морозная и ясная с незначительным количеством ветров, затем наступает период снегопадов и метелей, который продолжается до марта – начала апреля. Устойчивый снежный покров появляется в середине октября. Наибольший объем снегопереноса наблюдается при ветрах северо-восточного и восточного направлений.

Лето короткое, прохладное, средняя температура августа  $+11^{\circ}\text{C}$ . Средне – годовая температура –  $-6,00$ . Первые заморозки наблюдаются во второй декаде августа, а последние – в третьей декаде июня.



Наибольшее количество осадков выпадает в августе, наименьшее в мае. Относительная влажность воздуха колеблется в пределах 70% – 80%.

Наиболее часто туманы наблюдаются в течение августа и сентября. Наименьшие скорости ветра наблюдаются в сентябре, наибольшие – в январе. В зимний период преобладает восточное направление ветра, в летний – западное. Основное направление в зимний период имеют восточные ветры, в летний – западные.

#### **Геологическое строение.**

На территории выделяется три геолого-генетических комплекса:

- современные биогенные отложения – торф плохо разложившийся – установлены на заболоченных участках (мощность 0,3–0,5 м);
- современные аллювиальные отложения имеют распространение преимущественно по площади и представлены гравийными и галечниковыми грунтами с песчаным, супесчаным, редко – суглинистым заполнителями. Распространение по площади имеют супеси и суглинки с включениями гальки и гравия, а также пески разной крупности. Максимальная толща отложений 43,2 м;
- скальные грунты залегают на глубине 3,6–30,4 м от поверхности земли. На территории изысканий скальных выходов не установлено.

Территория сельского поселения располагается в южной части северо-западного перспективно-нефтегазосного Пенжинского прогиба.

Таблица 1.1 Характеристика перспективно-нефтегазосного Пенжинского прогиба

<b>Перспективная площадь</b>	<b>Ресурсы нефти, млн. т</b>	<b>Ресурсы растворенного газа, млрд. м3</b>	<b>Ресурсы свободного газа, млрд. м3</b>	<b>Ресурсы конденсата, млн. т</b>
Пенжинский прогиб	33	5,8	55,3	2,9

На территории развиты процессы, связанные с деятельностью поверхностных и подземных вод – заболачивание. Территория села входит в зону развития вечномерзлых грунтов. в пределах территории установлено 2 вида грунтов – сезонноталые и вечномерзлые.

#### **Рельеф**

Территория занимает несколько элементов рельефа: 60% территории расположено в пределах правобережной речной террасы р. Манилки, 15% территории занимает пойма р. Манилки, включая зону затопления ее приливыми водами со стороны Пенжинской губы и 25% – зона сочленения аккумулятивной террасы с коренным склоном.

Надпойменная терраса имеет пологонаклонную, относительно ровную поверхность, участками ступенчатую и заболоченную.

Уклон поверхности в восточном направлении, в сторону реки Манилки. Ширина террасы изменяется от 250 м до 1 км, отметки поверхности – от 18–20 до 8–6 м.

Поверхность территории ровная, характерно заболачивание.

Рисунок 1 – Расположение в районе



Численность населения села Манилы на 01.01.2018 г. составила 898 чел или 36 % населения Пенжинского района, что относит село к группе средних по размеру сельских населенных пунктов России и одновременно оно является наиболее крупным сельским поселением северной части Камчатского края.

Современное естественное движение населения села имеет следующие особенности:

- Рост доли коренного населения с присущей ему более высоким показателем рождаемости,
- Высокая доля молодежи населения села Манилы,
- Ранняя смертность среди коренного населения и повышенная смертность среди коренного населения,
- Превышение рождаемости над смертностью,
- Повышенная доля лиц пенсионного возраста ввиду невыезда части пожилого населения за пределы района из-за более низкого уровня дохода (относительно села Каменского).

Динамика изменения численности населения сельского поселения «Село Манилы» по данным Всероссийской переписи населения и современных статистических данных представлена в таблице 1.

Численность населения сельского поселения за период 2015–2018 года уменьшилась с 919 до 898 человек.

Таблица 1 – Численность населения

Наименование	Численность населения по годам						
	2012г	2013г	2014г	2015г	2016г	2017г	2018г
Сельского поселения «Село Манилы»	-	-	-	919	906	903	898



Рисунок 2 – Динамика численности населения

В настоящее время обеспечение населения поселений объектами обслуживания требует увеличения строительства обслуживающих предприятий и учреждений с расширением сферы сервиса.

Целями развития промышленного комплекса являются создание эффективного устойчивого сельскохозяйственного производства и, вместе с тем, решение социальных проблем.

Социально-экономическое развитие определяется развитием сельскохозяйственного производства как основного направления развития экономики, социальной сферы и инфраструктуры жизнедеятельности, обеспечивающих определенный стандарт жизни местного населения.

В силу развития многоукладности хозяйствования, рыночных требований, в составе формирования валовой продукции сельского хозяйства сельского поселения существенная роль остается за хозяйствами населения.

Решение проблемы развития материально-технической базы сельского хозяйства связано с улучшением финансового состояния сельскохозяйственных товаропроизводителей, которое невозможно без роста производства и повышения конкурентоспособности их продукции. Это в свою очередь невозможно без изменения отношения к аграрному сектору со стороны государства и создания благоприятных условий функционирования аграрного сектора, способствующих поступательному его развитию.

Для восстановления и укрепления производственного потенциала сельского хозяйства необходимо реконструкция, расширение и строительство новых производственных объектов. Решение задач в области развития агропромышленного комплекса должно осуществляться путем реализации инвестиционных проектов

Водоснабжение с. Манилы осуществляется Пенжинским филиалом АО «ЮЭСК». Водоснабжение потребителей осуществляется посредством 3 водозаборных скважин.

Теплоснабжение с. Манилы осуществляется Пенжинским филиалом АО «ЮЭСК».

На территории с. Манилы установлены 4 котельных (3 котельных в резерве), мощностью 180,48 Гкал/сутки, работающие на твердом топливе (угле).

Электроснабжение с. Манилы осуществляет от ДЭС-4. На ДЭС-4 установлено 5 дизельных генераторов суммарной мощностью 4000 кВт/час. ДЭС-4 обеспечивает электроэнергией села Манилы и Каменское. Введена в эксплуатацию в 1985 году.

Выводы:

- Около 90% населения с. Манилы не обеспечены централизованным водоснабжением и используют емкость, расположенную около скважины №3 и иные источники.
- Техническое и санитарное состояние объектов водоснабжения неудовлетворительное.
- Качество сбрасываемых сточных вод не соответствует требованиям по очистке. Ливневая канализация отсутствует. Канализационная сеть отсутствует.
- Состояние оборудования ДЭС и электрических сетей села можно назвать удовлетворительным. Электроснабжение потребителей с. Манилы зависит от исправности ДЭС, а так же завоза топлива, необходимого для функционирования электростанций.
- Центральным отоплением в с. Манилы охвачено около 68% населения. Основными проблемами теплоснабжения жилого фонда является недостаток мощностей котельных, а так же высокие цены на топливо.

- Общее состояние благоустроенности поселка и состояние жилого фонда находятся на низком уровне.
- Существующий жилищный фонд по разным оценкам имеет степень износа 90%. Необходимо развивать жилищное строительство. Помимо ввода дополнительной жилой площади необходимо обеспечить качественное техническое обслуживание существующего жилищного фонда, внутридомового инженерного оборудования и придомовой инженерной инфраструктуры и обеспечить их сохранение, своевременное проведение капитальных ремонтов.
- Близость месторождений полезных ископаемых к селу определяет частичную занятость населения вахтовым методом.

## 1 Паспорт

Наименование	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края на 2018–2028гг.
Основание для разработки Программы	Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06. Октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Распоряжение от 19.10.1999 года №1683-р «Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры»; 5. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 6. Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 года №1063-р «О социальных нормах и нормах»
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения «Село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края
Основной разработчик Программы	Общество с ограниченной ответственностью ИВЦ «Энергоактив»
Цели и задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа;</li> <li>- доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа;</li> <li>- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;</li> <li>- достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ожидаемая продолжительность жизни населения;</li> <li>- показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения);</li> <li>- доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;</li> <li>- доля детей, охваченных школьным образованием;</li> <li>- уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения;</li> <li>- удельный вес населения, систематически занимающего физической культурой и спортом;</li> <li>- уровень безработицы;</li> <li>- увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;</li> <li>- увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	Мероприятия Программы охватывают период 2018–2023 годы и на перспективу до 2028 года. Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) – без разбивки по годам
Объемы и источники	Общий объем финансирования Программы составляет в 2018–2028 годах – 49 480,00

финансового обеспечения Программы	тыс.рублей за счет бюджетных средств разных уровней и привлечений внебюджетных источников. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018–2028 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.
Мероприятия, запланированные Программой	Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании сельского поселения «Село Манилы»
Ожидаемые результаты реализации Программы	Достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждения образования, здравоохранения, культуры, культуры, физической культуры и спорта.

## 2 Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

### 2.1 Описание социально-экономического состояния поселения, городского округа, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения, городского округа;

Оценка существующей организации системы обслуживания и размещения объектов социальной инфраструктуры проведена в соответствии с исходными данными предоставленными Администрацией Сельского поселения «Село Манилы».

В сельском поселении «Село Манилы» сельское хозяйство представлено и крестьянскими хозяйствами, личными подсобными хозяйствами граждан, деятельностью которых является разведение крупного рогатого скота, растениеводство в сочетании с животноводством, производство и реализация сельскохозяйственной продукции.

Основной целью развития агропромышленного комплекса является рост сельскохозяйственного производства, обеспечивающего повышение уровня жизни сельского населения.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- увеличение поголовья сельскохозяйственных животных;
- восстановление сельскохозяйственных земель;
- наращивание объемов производства валовой продукции;
- повышение товарности сельскохозяйственного производства;
- совершенствование системы закупа и сбыта сельскохозяйственной продукции;

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Камчатскому краю состояние сельскохозяйственного производства в сельском поселении «Село Манилы» характеризуется следующими показателями: (Таблица №2 «Показатели сельского хозяйства и пищевой перерабатывающей промышленности на 2016–2018гг»).

Таблица 2 – Показатели сельского хозяйства и пищевой перерабатывающей промышленности на 2016–2018гг

№	Показатели	2016	2017	2018
1	2	7	8	9
<b>1</b>	<b>Количество хозяйств, всего, единиц</b>	<b>286</b>	<b>286</b>	<b>286</b>
	в том числе			
	сельхозпредприятия	-	-	-
	Прочие предприятия	-	-	-
	крестьянские хозяйства	-	-	-
	родовые общины	6	6	6
	Хозяйства населения	280	280	280
<b>2.</b>	<b>Посевная площадь, всего, га:</b>	<b>4,39</b>	<b>4,39</b>	<b>4,39</b>
	В том числе:			
	картофеля	4,39	4,39	4,39
	овощей открытого грунта	-	-	-
	овощей закрытого грунта	-	-	-
<b>3</b>	<b>Численность сельскохозяйственных животных голов:</b>	<b>2531</b>	<b>2690</b>	<b>2022</b>
	<b>Крупного рогатого скота</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>8</b>
	Общественного сектора	1	1	1
	Крестьянских хозяйств и родовых общин	-	-	-
	Хозяйств населения	-	-	7
	<b>В т.ч. коров</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>7</b>
	Общественного сектора	-	-	-
	Крестьянских хозяйств и родовых общин	-	-	-



	Хозяйств населения	10	10	7
	<b>олений</b>	<b>2520</b>	<b>2679</b>	<b>2007</b>
	Крестьянских хозяйств и родовых общин	-	-	-
<b>4</b>	<b>Объем производства сельскохозяйственной продукции, тонн</b>	-	-	-
	Скота и птицы на убой в живом весе	-	-	-
	молока	-	-	-
	Яиц, тыс. шт.	-	-	-
	картофеля	-	-	-
	Овощей, в т. ч.закр .грунта	-	-	-
<b>5</b>	<b>Производство продовольственных товаров, центнер</b>	<b>12600</b>	<b>12600</b>	<b>4200</b>
	Мясо и субпродукты убойных животных	-	-	-
	Мясо и субпродукты домашней птицы	-	-	-
	Цельномолочная продукция (в пересчете на молоко)	-	-	-
	Масло сливочное	-	-	-
	Хлеб и хлебобулочные изделия	12600	12600	4200
	Макаронные изделия	-	-	-

Эффективное использование имеющегося сельскохозяйственного потенциала во многом зависит от объема инвестиций, вкладываемых в их освоение. Этому способствуют реализуемые в муниципальном образовании национальные проекты и республиканские и муниципальные отраслевые программы, направленные на развитие экономики и социальной сферы.

В селе , на данный период имеющиеся общественные учреждения вполне достаточны для обеспечения социального минимума в сфере услуг населению, обслуживания текущего состояния жизнеобеспечения населения.

По состоянию на 2018 г. в селе имеются: МКОУ «Манильская средняя школа», МКДОУ «Манильский детский сад «Олешек»», библиотека, ОВОП, дом культуры, магазины, отделения связи, баня, административные учреждения и офисы, банк, котельные, здание администрации.

Согласно корректировке генерального плана в период 2018–2037 гг на объектах общественных учреждений будут проводиться капитальный и текущий ремонт и снос ветхих зданий по разработанной очередности реализации генерального плана.

Таблица 3 – Количество предприятий, учреждений, организаций на территории муниципального образования

Количество предприятий, учреждений, организаций. Работающих (человек).	Всего по Муниципальному образованию	В том числе по населенным пунктам
		с. Манилы
1	2	3
<b>ПРЕДПРИЯТИЙ (промышленности работающих)</b>		
сельского хозяйства работающих	н/д н/д	н/д н/д
Бытового обслуживания работающих	н/д н/д	н/д н/д
Коммунального хозяйства работающих	1 н/д	1 н/д
предпринимателѐй	н/д	н/д
<b>УЧРЕЖДЕНИЙ (данков(филиалов) работающих)</b>		
образования работающих	1 77	1 77
детских садов работающих детей	1 34 79	1 34 79
школ работающих учащихся	1 43 136	1 43 136
здравоохранения работающих	1 10	1 10
больница работающих	0 0	0 0
фельд.-акушер. пунктов работающих	0 0	0 0
аптек работающих	1 н/д	1 н/д
Дом культуры работающих	1 н/д	1 н/д
библиотек работающих читателѐй	1 н/д н/д	1 н/д н/д
спорткомплекс работающих	0 н/д	0 н/д
музеи работающих	0 0	0 0

## 2.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях;

Характеристика объектов бытового обслуживания представлена в таблице 4.

Таблица 4 – Характеристика объектов обслуживания населения

Показатели	Ед. измерения	2018
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги		
всего	единица	0
ремонт, окраска и пошив обуви	единица	0
ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица	0
изготовление и ремонт мебели	единица	0
ремонт и строительство жилья и других построек	единица	0
ритуальные	единица	0
прочие услуги бытового характера	единица	0
Число приемных пунктов бытового обслуживания населения, принимающих заказы от населения на оказание услуг		
всего	единица	0
Количество объектов розничной торговли и общественного питания		
всего	единица	0
магазины	единица	0
аптеки и аптечные магазины	единица	1
аптечные киоски и пункты	единица	0
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	0
специализированные непродовольственные магазины	единица	1
столовые, закусовые	единица	2
минимаркеты	единица	0
Площадь торгового зала объектов розничной торговли		
магазины	м <sup>2</sup>	200,25
аптеки и аптечные магазины	м <sup>2</sup>	7
специализированные непродовольственные магазины	м <sup>2</sup>	7
минимаркеты	м <sup>2</sup>	0
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания		0
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	м <sup>2</sup>	0
Число мест в объектах общественного питания		
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	50

Развитие таких видов обслуживания населения как торговля, в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Наряду с муниципальными образованиями, возможно развитие сети обслуживания различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети кафе, досуговых предприятий, объектов автосервиса, но мере возникновения в них

потребности с развитием и застройкой муниципального образования. Требуются мероприятия, но привлечению к деятельности в данной сфере обслуживания индивидуальных предпринимателей.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории, где их нет.

Учреждения здравоохранения в сельского поселения «Село Манилы»

Таблица 5 – Характеристика системы здравоохранения

Показатели	Ед. измерения	2018г.
Число больничных организации (отделении) здравоохранения		1
поликлинические отделения для взрослых в составе больничных организаций и других ЛПО	единица	1
поликлинические акушерско-гинекологические отделения (кабинеты), женские консультации в составе больничных организаций и других ЛПО	единица	0
поликлинические детские отделения (кабинеты) в составе больничных организаций и других ЛПО	единица	0
поликлинические стоматологические отделения (кабинеты) в составе больничных организаций и других ЛПО	единица	0
амбулаторно-поликлинические организации других типов	единица	0
амбулаторно-поликлинические отделения других типов в составе больничных организаций и других ЛПО	единица	0
фельдшерско-акушерские пункты	единица	0
Число негосударственных лечебно-профилактических организации		
амбулаторно-поликлинические организации	единица	0
стоматологические, зубопротезные организации (кабинеты)	единица	0
Мощность амбулаторно-поликлинических организации		
самостоятельные и отделения в составе больничных организаций и других ЛПО	посещений в смену	0
самостоятельные муниципальные и отделения в составе муниципальных больничных организаций	посещений в смену	35
негосударственные амбулаторно-поликлинические организации	посещений в смену	0
Численность врачей всех специальностей (без зубных)		3
организации здравоохранения	человек	0
муниципальные организации здравоохранения	человек	3
Численность среднего медицинского персонала		7
организации здравоохранения	человек	
муниципальные организации здравоохранения	человек	10
Число самостоятельных муниципальных больничных учреждений и отделений в составе муниципальных учреждений		
поликлинические отделения для взрослых в составе больничных	единица	0

организаций и других ЛПО		0
поликлинические акушерско-гинекологические отделения (кабинеты), женские консультации в составе дольничных организаций и других ЛПО	единица	0
поликлинические детские отделения (кабинеты) в составе дольничных организаций и других ЛПО	единица	0
поликлинические стоматологические отделения (кабинеты) в составе дольничных организаций и других ЛПО	единица	0
амбулаторно-поликлинические организации других типов	единица	0
амбулаторно-поликлинические отделения других типов в составе дольничных организаций и других ЛПО	единица	0
фельдшерско-акушерские пункты	единица	0

Основными задачами обеспечения устойчивого развития здравоохранения сельского поселения «Село Манилы» на расчетную перспективу остаются:

- предоставление населению качественной и своевременной медицинской помощи;
- преодоление дефицита материальных и финансовых средств в сфере;
- повышение уровня укомплектованности медицинскими работниками и квалификации медицинских работников;
- кратное снижение показателей смертности;
- снижение высокого уровня заболеваемости социально-обусловленными болезнями.

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

Образовательная сеть сельского поселения «Село Манилы» представлена: МКОУ «Манильская средняя школа», МКДОУ «Манильский детский сад «Олешек».

Таблица 6 – Характеристика системы образования

Показатели	Ед. измерения	2018
Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми		0
Дошкольные образовательные организации	единица	1
Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	место	79
Численность воспитанников, посещающих организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми		79
Число общеобразовательных организаций на начало учебного года	единица	1

Число обособленных подразделений (филиалов) общеобразовательных организаций	единица	н/д
Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	136
Численность детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях	человек	79
Коэффициент посещаемости муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процент	72,5
Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта	единица	1
Доля лиц с высшим профессиональным образованием в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процент	50

При дальнейшем развитии муниципального образования, необходимо предусмотреть комплексное развитие системы дополнительного образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения. Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка.

Сфера культуры сельского поселения «Село Манилы», наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры

Таблица 7 – Характеристика организации отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2018
Число организаций культурно-досугового типа	единица	1
Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	н/д
Численность специалистов культурно-досуговой деятельности	человек	н/д
Число библиотек	единица	1
Численность работников библиотек с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	н/д
Численность библиотечных работников в библиотеках с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	н/д
Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств, человек	человек	0
Численность работников детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	0
Численность преподавателей детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	0

Число кинотеатров и киноустановок, единица	единица	0
Численность работников кинотеатров и киноустановок, человек	человек	0

Работа учреждений культуры ведется по следующим направлениям:

- военно-патриотическое воспитание молодежи;
- профилактика безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, противодействие злоупотреблению наркотиков и их незаконному обороту;
- молодежная политика;
- профилактика алкоголизма, наркомании и их незаконному обороту;
- профилактика здорового образа жизни;
- профилактика терроризма и экстремизма в муниципальном образовании;

Форма проведения мероприятий различна: фестивали, концерты, конкурсы, игровые программы, театрализованные мероприятия, выставки, лекции, диспуты, встречи, чествования.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности сельского поселения «Село Манилы» представлена спортивным залом 1968 года постройки. Существующий спортивный зал не отвечает современным требованиям, необходимо построить новый объект.

Таблица 8 – Характеристика спортивных сооружений на территории муниципального образования

Показатели	Ед. измерения	2018
Число спортивных сооружений		
спортивные сооружения-всего	единица	1
стадионы с трибунами	единица	0
плоскостные спортивные сооружения	единица	0
спортивные залы	единица	1
плавательные бассейны	единица	0
Число муниципальных спортивных сооружений		
спортивные сооружения-всего	единица	0
стадионы с трибунами	единица	0
плоскостные спортивные сооружения	единица	0

спортивные залы	единица	1
плавательные бассейны	единица	0
Число детско-юношеских спортивных школ (включая филиалы)	единица	1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	человек	42

### 2.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения), с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры – это удовлетворение потребностей населения.

Расчет проектной численности населения произведен на основании данных администрации сельского поселения «Село Манилы», утвержденных генеральных планов и сведений муниципального района государственной статистики. Изменение численности населения сельского поселения «Село Манилы» (по данным Всероссийской переписи населения 2012 года и данных администрации показано в таблице 9.

Таблица 9 – Показатели численности населения

Наименование населенного пункта	Годы						
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2028
С. Манилы	903	898	899	904	906	909	921
Итого	903	898	899	904	906	909	921

Расчет численности населения сельского поселения «Село Манилы» произведен экстраполяционным методом по среднегодовому показателю естественного прироста населения, составляющему 1,0 % в год на первую очередь строительства и на расчетный срок.

Таблица 10 – Численность населения на перспективу

Наименование населенного пункта	Фактическая			По проекту	
	2016г.	2017г.	2018г.	Первая очередь	Расчетный срок
С. Манилы	906	903	898	909	921

Средняя семья состоит из четырех человек.



Потребность в новых селитебных территориях принимаем согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по укрупненным показателям в расчете на 1000 чел.: в сельских поселениях с преимущественно усадебной застройкой – 40 га.

Полученные данные представлены в таблице 11.

Таблица 11 – Показатели потребности в селитебной территории

№ п/п	Наименование населённых пунктов	Прирост численности населения (чел)		Средний размер семьи (чел)	Требуемая территория (га)	
		1-ая очередь	Расчетный срок		1-ая очередь	Расчетный срок
1	с. Манилы	11	23	4	0,44	0,93

Жилищная обеспеченность (для предполагаемой численности) населения на первую очередь строительства составит: для с. Манилы – 198,19 м<sup>2</sup> общей жилой площади; на расчетный срок: для с. Манилы – 420 м<sup>2</sup> общей жилой площади, из расчета 18 м<sup>2</sup> на человека.

В основу организации жилой зоны положена сложившаяся планировочная структура жилых кварталов, в основном с усадебной застройкой с различными по площади приусадебными участками. Выделение резервных территорий для нового строительства предусмотрено в сложившихся кварталах за счет застройки свободных участков.

Резервные территории для жилой застройки на перспективный срок предусмотрены также в границах сельского поселения.

Расчет численности населения муниципального образования на перспективу до 2028 года на основании данных 2018 года предоставлен в таблице 12.

Согласно, генерального плана сельское поселение «Село Манилы» планируется строительство новых жилых домов.

Таблица 12 – Основные показатели развития муниципального образования по этапам расчетного периода

Показатели	Расчётные периоды				Всего за планируемый период
	2018г	2019–2021 гг.	2022–2024 гг.	2025–2028 гг.	
Численность населения, чел	898	906	913	921	
Изменение численности населения, чел.		8	7	8	23
Общая площадь жилого фонда, м2	17100	17298,2	17508,3	17718,4	17718,442
Обеспеченность жилым фондом, м2/чел	19,04	19,09	19,18	19,23	19,14

Объём нового жилищного строительства, всего, м2	0	198,199	210,121	210,121	618,442
Среднегодовой объём жилищного строительства, м2		39,639	42,024	42,024	123,688

Примечание:

Среднегодовой показатель естественного прироста населения в районе 1,00%  
Социальная норма обеспеченности населения общей площадью жилого фонда, м<sup>2</sup> 18,0

Структура населения по возрастному составу, на расчетный срок, принятая в соответствии с фактическим положением, представлена в таблице 13.

Таблица 13 – Структура населения на 2018 год

№п/п	Возрастные группы населения	Удельный вес возрастных групп (%)
1.	Дошкольный возраст (0–6 лет)	12,51
2.	Школьный возраст (7–15 лет)	16,76
3.	Трудоспособный возраст: (мужчины 16–59 лет) (женщины 16–54 лет)	55,34
4.	Пенсионный возраст	15,38
<b>Всего:</b>		<b>100</b>

Объемы жилищного строительства определены с учетом существующего жилого фонда Сельского поселения «Село Манилы». Для расчетов принята средняя обеспеченность населения общей площадью жилого фонда на расчетный срок и первую очередь строительства равной 18,0 м<sup>2</sup> на человека, на первую очередь строительства и на расчетный срок потребуются объемы жилого фонда, представленные в таблице 14.

Таблица 14 – Данные по размещению жилой застройки

Планируемый адрес застройки	Общая площадь, м <sup>2</sup>		
	2018 год	2023 год	2028 год
	итого	итого	итого
Сельского поселения «Село Манилы»	17100	17508,3	17718,4

Решением жилищной проблемы является индивидуальное жилищное строительство. Необходима реконструкция многоквартирной и индивидуальной застройки, выходящей по мере амортизации, с ликвидацией ветхого и аварийного частного жилья. Критериями комплексного решения жилищной проблемы являются реконструкция и развитие жилых территорий, формирование благоприятной жилой среды:

-Обеспечение каждого жителя поселка социально-гарантированным нормативом жилой площади;

-Необходима реконструкция индивидуальной застройки, выходящей по мере амортизации, с ликвидацией ветхого и аварийного частного жилья.

-Увеличение жилищной обеспеченности с 18,6 до 19,0 м<sup>2</sup> общей площади на 1 человека в соответствии с проектными периодами.

Современное состояние и развитие отраслей социальной сферы характеризуется следующими основными факторами и тенденциями:

- имеющейся широко разветвленной сетью государственных и муниципальных учреждений социальной сферы с низкой фондовооруженностью и устаревшим оборудованием;

- несоответствием существующей сети учреждений социально-культурной сферы и объемом оказываемых ими услуг потребностям населения;

- сокращением числа этих учреждений, как вследствие структурных изменений отраслей, так и ограниченности финансовых средств на их содержание и поддержание материально-технической базы;

- снижением объемов капитальных вложений в социальную сферу, замедлением темпов ввода объектов в эксплуатацию, ростом незавершенного строительства.

Имеющаяся материально-техническая база социальной сферы и недостаточное финансирование учреждений ее отраслей не удовлетворяет потребности населения в гарантированном получении социальных услуг.

Сложившиеся условия функционирования и развития учреждений социальной сферы требуют проведения государственной политики, направленной на рациональное использование ограниченных инвестиционных ресурсов. Обязательным условием для выделения средств на строительство учреждений социальной сферы является разработка органами исполнительной власти плана инвестиционной деятельности по развитию социальной инфраструктуры на территории субъекта Российской Федерации.

Разработке инвестиционного плана должен предшествовать анализ экономической ситуации в отраслях социальной сферы и, прежде всего, анализ деятельности учреждений социальной сферы.

Экономическому анализу подлежат сеть учреждений социальной сферы, находящихся в федеральной собственности, в собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности; состояние их основных фондов, потенциальная мощность, фактическая загрузка; сеть учреждений иной негосударственной собственности и их мощность (объем оказываемых услуг); обеспечение минимальных нормативных потребностей населения региона по видам социальных услуг.

На расчетный срок сельское поселение «Село Манилы» должен иметь полный состав культурно-бытовых учреждений повседневного и частично периодического пользования. Расчет вместимости объектов культурно-бытового обслуживания произведен на проектную численность населения сельского поселения «Село Манилы». В соответствии с предоставленными администрацией сельского поселения «Село Манилы» данными, в систему культурно-бытового обслуживания включены следующие объекты: общеобразовательная школа, детский сад, дом культуры, административные здания, библиотека, магазины, учреждения связи, финансов.

Расчет объемов культурно-бытового строительства приведен в таблице 15.

Таблица 15 – Расчет объемов культурно-бытового строительства для сельского поселения «Село Манилы»

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Норма по СП 42.13330.2011	Нормативная потребность для 2117 чел.	В том числе		Размеры зем.уч. проектир. объектов (Га)	Примечание
					сохраняемая	Требуется запроектировать		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Детские дошкольные учреждения (детей до 7 лет)	Мест	85% обеспеченности	93	79	14	-	Процент детей дошкольного возраста 2,29 % или 24 чел из 15 чел, 85%-12чел.
2	Общеобразовательные школы	учащиеся	100%	146	136	10	-	Процент детей школьного возраста 8,27 % или 46 чел. из 51 чел,
	- дети от 7 до 15 лет -от 15-17 лет		75%	136	-	-	-	
3	Межшкольный учебно-производственный комбинат	место	8% от общего числа школьников	12	-	12	-	По заданию
4	Внешкольные учреждения	место	10% от общего числа школьников	14,6	-	14,6	0,1 га	По заданию
5	Стационарные больницы	коек	13,47 на 1 тыс. жителей	12	0	12	-	По заданию

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ» ПЕНЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАМЧАТСКОГО КРАЯ ДО 2028 ГОДА

6	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара (ФАП)	Посещений в смену объект	18,15 на 1 тыс. жителей	17	35	-	-	-
7	Аптеки	учреждения	по заданию	2	1	-	-	-
8	Станции скорой медицинской помощи	Автомоб.	1 на 5 тыс. жителей	1	0	-	-	При ФАП
9	Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup> пола	70 на 1 тыс. чел	63	100	-	0,1 га	При школе
10	Бассейны крытые и открытые общего пользования	м <sup>2</sup> зеркала воды	20 на 1 тыс. чел	-	-	-	-	По заданию
11	Клубы или учреждения клубного типа	посетительские места от 1-2 тыс. жит	300-230 (265) на 1 тыс. жителей	238	200	138	0,1 га	По заданию
12	Библиотеки	тыс. ед. хранения	6.75 на 1 тыс. чел.	6	-	-	-	-
13	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> торг. пл.	300 на 1 тыс. чел.	270	200	70	-	По заданию
14	Предприятия общественного питания	место	40 на 1 тыс. чел.	36	50	-	-	По заданию
15	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	7 на 1 тыс. чел.	6	-	6	0,1 га	По заданию
16	Бани	место	7 на 1	6	-	6	0,1 га	По заданию

			тыс. чел.					
17	Отделение связи	операц. место	1 на 1,5–2,0 тыс. жит.	1	2	-	-	По заданию
18	Отделение банков	операционное место	1 на 1,0–2,0 тыс. чел.	1	1	-	-	По заданию

Для строительства объектов культурно-бытового назначения необходимо 0,5 га.

Емкость указанных учреждений не должна быть менее нормативной, однако может регулироваться со стороны органов местного самоуправления. Уровень обеспеченности социальной инфраструктурой оценен по социальным нормативам, в качестве которых использованы СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Распоряжение Правительства РФ от 03 июля 1996 года №1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 14 июля 2001 г.). Данные нормативы были разработаны для условий государственного обеспечения населения набором стандартных услуг и были ориентированы на минимальный уровень потребления, то есть фактически представляют собой характеристики минимального стандарта проживания, который должен гарантироваться государством в лице муниципальных властей.

## 2.4 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального развития Сельского поселения «Село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
3. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Поправкой)
4. Программа социально-экономического развития сельского поселения «Село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края на 2012 – 2016 годы.
5. Генеральный план муниципального развития сельского поселения «Село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры муниципального образования муниципального развития сельского поселения «Село Манилы», повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального развития сельского поселения «Село Манилы» до 2028 года, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**3 Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры) с указанием наименования, местоположения, технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.), сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам), ответственных исполнителей**

### **Система программных мероприятий**

#### **Система образования.**

Одной из важнейших характеристик муниципального образования, определяющих его конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность является образовательный уровень населения. Повышение образовательного уровня населения требует длительного времени и значительных финансовых вложений. Расходы на образование являются в большинстве МО самой крупной статьёй расходов местных бюджетов.

Муниципальная система образования – это совокупность всех образовательных учреждений, независимо от их форм собственности и административного подчинения, находящихся на территории данного муниципального образования, взаимодействующих между собой и с муниципальными органами управления образованием в интересах населения территории муниципального образования, ее комплексного развития.

Деятельность муниципальных образовательных учреждений разных видов регулируется типовыми положениями, утверждаемыми Правительством РФ и разрабатываемыми на их основе

уставами образовательных учреждений. Учредителями муниципальных учреждений образования являются местные органы управления образованием.

На территории МО располагаются образовательные учреждения различного профиля и форм собственности. Управление государственными и муниципальными образовательными учреждениями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом соответствующего образовательного учреждения.

В целом, в числе основных мероприятий по развитию системы образования сельского поселения «Село Манилы» на расчётную перспективу необходимо выделить следующие:

1. Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, школьных автобусов, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.

2. Открытие дополнительных групп для детей раннего возраста.

3. Обновление содержания, форм, методов и технологий образования с целью повышения его качества.

4. Повышение охвата детей всеми видами образования, развитие профильного обучения.

5. Приведение системы образования в соответствие с запросами современной и перспективной системы хозяйства.

#### **Система здравоохранения.**

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главная цель муниципального здравоохранения – удовлетворение потребностей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальных стандартов. В конкретных условиях могут формироваться локальные цели, например, удовлетворение потребностей населения в услугах здравоохранения на принципах Общедоступности, соблюдения гарантий предоставления объемов медицинских услуг (лечебно-профилактических, оздоровительных, медико-диагностических и др.), обеспечение их качества и т.п.

К муниципальной системе здравоохранения относятся муниципальные органы управления здравоохранением и находящиеся в муниципальной собственности лечебно-профилактические и научно-исследовательские учреждения, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, учреждения судебно-медицинской экспертизы, образовательные учреждения, которые являются юридическими лицами и осуществляют свою деятельность в соответствии с настоящими Основами, другими актами законодательства Российской Федерации, республик в составе Российской



Федерации, правовыми актами автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга, нормативными актами Министерства здравоохранения Российской Федерации, министерств здравоохранения республик в составе Российской Федерации и органов местного самоуправления. Муниципальные органы управления здравоохранением несут ответственность за санитарно-гигиеническое образование населения, обеспечение доступности населению гарантированного объема медико-социальной помощи, развитие муниципальной системы здравоохранения на подведомственной территории, осуществляют контроль за качеством оказания медико-социальной и лекарственной помощи предприятиями, учреждениями и организациями государственной, муниципальной, частной систем здравоохранения, а также лицами, занимающимися частной медицинской практикой. Финансирование деятельности предприятий, учреждений и организаций муниципальной системы здравоохранения осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней, целевых фондов, предназначенных для охраны здоровья граждан, и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

Также дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения муниципального образования предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

В настоящее время в сельского поселения «Село Манилы» работает ОВОП, в нем работают врач общей практики – 1 человек, врач-педиатр – 1 человек, клинический лаборант – 1 человек, врач-стоматолог – 1 человек, фельдшер – 2 человека, палаточные медсестры – 2 человека.

Мероприятия в части развития системы здравоохранения в муниципальном образовании сельского поселения «Село Манилы» предусматривают:

1. Совершенствование методов диагностики, лечения и реабилитации больных.

#### **Культура.**

Организация управления и финансирование культуры в муниципальном образовании сельского поселения «Село Манилы» возложена на администрацию муниципального образования, осуществляющую строительство зданий и сооружений муниципальных организаций культуры, обустройство прилегающих к ним территорий.

Финансирование муниципальной сферы культуры осуществляется за счет бюджетных средств и оказания платных услуг. Общественные объединения, предприятия, организации и граждане имеют право самостоятельно или на договорной основе создавать фонды для финансирования культурной деятельности.

В качестве соучредителей фондов может выступать также и администрация муниципального образования.

Органы местного самоуправления, участвуя в осуществлении государственной политики в области культуры, не могут вмешиваться в творческую деятельность граждан и их объединений, за исключением случаев, предусмотренных законом (если эта деятельность ведет к пропаганде войны, насилия, жестокости и т.д.).

Культурная деятельность может быть запрещена судом в случае нарушения законодательства.

Органы местного самоуправления должны исходить в своей деятельности в этой сфере из признания равного достоинства культур, равенства прав и свобод в области культуры всех проживающих на территории муниципального образования этнических общностей и религиозных конфессий. Органы местного самоуправления могут передавать национально-культурным автономиям, их некоммерческим учреждениям и организациям муниципальное имущество в собственность или аренду. Они также решают вопросы финансовой поддержки местных национально-культурных автономий в соответствии с действующим законодательством.

Деятельность органов местного самоуправления в области культуры должна быть направлена на обеспечение общедоступности культурной деятельности, культурных ценностей для населения. В пределах своей компетенции органам местного самоуправления следует создавать условия для развития сети специальных учреждений и организаций: школ искусств, студии, курсов. Оказывать поддержку этим учреждениям, обеспечивать доступность и бесплатность для населения основных услуг библиотек, расположенных на территории муниципальных образований, других учреждений культуры.

Осуществляя контрольные функции в сфере культуры, органы местного самоуправления осуществляют охрану памятников природы, культуры, истории, находящихся в их ведении.

Учитывая несоответствие структуры и мощностей существующей сети учреждений культуры сельского поселения «Село Манилы», на перспективу необходимо предусмотреть ее реорганизацию и расширение.

Так как в настоящее время учреждения культуры пользуются слабой популярностью, для повышения культурного уровня населения сельского поселения «Село Манилы», на расчетную перспективу необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

- использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающие требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительных услуг;

- совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью.

В сфере досуга населения функционируют дом культуры и центральная библиотека.

Мероприятия в части развития культуры в муниципальном образовании сельского поселения «Село Манилы» :

1. Развитие материально-технической базы учреждений культуры
2. Строительство многофункционального культурного центра в с. Манилы

#### **Физическая культура и спорт.**

К объектам социальной инфраструктуры относятся и объекты спорта. Развитие физической культуры и спорта служит важным фактором укрепления здоровья населения, увеличивая продолжительности жизни.

Объекты спорта – объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Развитие физической культуры и спорта по месту жительства и в местах массового отдыха может осуществляться органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными программами развития физической культуры и спорта. Важнейшее направление политики органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта составляет физическое воспитание детей дошкольного возраста, а также обучающихся в образовательных учреждениях. При участии физкультурно-спортивных, профсоюзных, молодежных и иных организаций органы местного самоуправления реализуют программы. Органы местного самоуправления совместно с физкультурно-спортивными объединениями инвалидов участвуют в организации оздоровительной работы с инвалидами, проведении с ними физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, подготовке спортсменов-инвалидов и обеспечении направления их на всероссийские и международные соревнования.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения

внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей – физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий. В целях соблюдения норм обеспеченности детей объектами физкультурно-спортивной направленности для детей дошкольного возраста необходимо предусмотреть строительство небольшого бассейна в соответствии СанПиН 2.1.2.1188-03, а для остальных групп населения:

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- строительство стадиона с беговой дорожкой и многофункциональными спортивными площадками (баскетбол, волейбол и др.).

Мероприятия в части развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании сельского поселения «Село Манилы» :

1. Резервирование земельного участка для размещения спортивного зала
2. Строительство культурно-спортивного комплекса
3. Строительство многофункциональной спортивной площадки

#### **4 Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Раздел включает в себя, с разбивкой по годам, оценку стоимости основных мероприятий по реализации Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Манилы».

Специфика финансирования объектов социальной инфраструктуры заключается в ее дифференциации на два типа:

- отрасли, работающие и развивающиеся за счет собственных ресурсов и ориентированные на хозрасчет и получение прибыли как основной цели своей деятельности. К ним относятся торговля, общепит, бытовое обслуживание;

- отрасли, осуществляющие свою деятельность за счет централизованных, территориальных и коллективных общественных фондов потребления. Эти отрасли полностью или частично ориентированы на бюджетные средства. Самофинансирование социального обслуживания населения в

последнее время приобрело, широкие масштабы и позволяет сделать вывод, что спрос на социально-бытовое обслуживание не удовлетворен. Это вызвано сокращением размеров бесплатного и льготного обслуживания населения предприятиями и учреждениями бюджетной сферы при одновременном снижении расходов государства на содержание объектов социальной инфраструктуры.

Формой использования финансовых ресурсов бюджета учреждениями и организациями социальной сферы, находящимися на хозрасчете и имеющими самостоятельные доходы, является предоставление им бюджетных субсидий для возмещения ими недостающих доходов для сведения баланса доходов и расходов. Такая потребность в государственных субсидиях обычно бывает вызвана либо стремлением сохранить спрос на социальные услуги, либо централизованной политикой ценообразования на платные социально-культурные услуги (кино, театры, концертная деятельность).

Традиционно система финансирования социальной инфраструктуры подразделялась на два канала: отраслевой и территориальный. Развитие и функционирование отраслей социальной инфраструктуры зависят от того, насколько ее отрасли способны обеспечить себя финансовыми ресурсами на текущие цели. Отраслевой принцип функционирования имеет недостатки – не комплексное использование ведомственных объектов социальной инфраструктуры ведет к распылению финансовых средств. Подчинение объектов социальной инфраструктуры различным ведомствам затрудняет координацию в решении социальных проблем муниципального образования. Территориальный канал финансирования представлен местным бюджетом, который является основным источником финансирования социальной инфраструктуры муниципального образования. Но бюджет местной власти весьма ограничен, что препятствует этому процессу.

Исследование проблемы финансирования социальной инфраструктуры, анализ современного уровня развития ее подразделений показывают необходимость поиска научно-обоснованных путей ее дальнейшего интенсивного развития и неординарных форм финансирования.

На сегодняшний день бюджет не способен взять на себя полностью расходы на содержание социальной сферы. С другой стороны, государство обязано защищать интересы населения (особенно его малоимущих слоев) и обеспечивать ему получение социальных услуг, а потому полностью перейти на самофинансирование объекты социальной инфраструктуры не могут. Поэтому целесообразным представляется сосуществование нескольких форм финансирования, как государственных, так и частных фондов и на федеральном уровне, и на территориальном. Важная роль в решении этой проблемы должна быть отведена предприятиям, которые тоже могли бы взять на себя часть расходов на содержание объектов социальной инфраструктуры.

В современных условиях на содержание и развитие государственных и муниципальных объектов социальной сферы финансовые ресурсы направляются из нескольких источников: бюджета, внебюджетных фондов, средств предприятий, населения.

Одним из источников финансирования социальной сферы являются средства ведомств. В ведении предприятий находилась значительная часть объектов, оказывающих социально-культурные и жилищно-коммунальные услуги. Средства, получаемые объектами социальной сферы от населения за оказанные ему услуги, пока занимают небольшой удельный вес. Это обусловлено, во-первых, тем, что в соответствии с Конституцией и действующим законодательством предоставление многих социальных услуг бесплатно, во-вторых развитие платных услуг ограничено низкой платежеспособностью позволяющей массы населения. В этих условиях основным источником финансирования социальной сферы стали средства, мобилизуемые и распределяемые через бюджетную систему, и внебюджетных фондов.

Средства бюджета и внебюджетных фондов, направляемые в социальную сферу, образуют общественные фонды потребления, главным назначением которых является социальное развитие общества и социальная защищенность населения, предоставление ему социальных услуг. Средства общественных фондов потребления позволяют предоставлять населению бесплатные или на льготных условиях услуги учреждений просвещения, здравоохранения, социального обеспечения и в значительной мере услуг предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Передача большинства социальных функций с государственного на регионарный и местный уровни сопровождалась резким уменьшением федеральных средств, выделяемых на социальные цели и ослаблением контроля со стороны государства, как за выполнением федеральных законов и постановлений, касающихся социального развития, так и за использованием федеральных средств. При этом средства местного бюджета в силу слабой налогооблагаемой базы оказались весьма ограниченными.

Следствием этого является факт неудовлетворительного технического состояния ряда учреждений социально-культурной и коммунально-бытовой сферы, а также крайне медленные темпы нового строительства. Отсутствие средств не позволяет провести реконструкцию и ремонт многих существующих учреждений, а также вести широкомасштабное строительство.

При составлении плана инвестиционной деятельности по строительству социальных объектов необходимо ориентироваться на:

- структурные изменения, происходящие в отраслях социальной сферы, включая ликвидацию избыточных площадей учреждений этой сферы;

– прогнозируемые объемы гарантированных социальных услуг, рассчитанные на основе нормативов потребности населения в этих услугах, с учетом полной профильной загрузки учреждений;

– расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих учреждений, работающих с перегрузкой;

– замену ветхого и аварийного фонда, а также помещений, не отвечающих санитарно-эксплуатационным нормам, в случае невозможности осуществления капитального ремонта этого фонда и необходимости его ликвидации.

Таким образом, при разработке модельного комплекса необходимо обязательно учитывать различные источники финансирования социальной инфраструктуры, в том числе финансирование из бюджетов различных уровней и внебюджетных источников финансирования.

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования, требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Стоимость разработки проектной документации объектов капитального строительства определена на основании «Справочников базовых цен на проектные работы для строительства», базовая цена проектных работ (на 01 января 2001 года) устанавливается в зависимости от основных натуральных показателей проектируемых объектов и приводится к текущему уровню цен умножением на коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства согласно Письму № N 31523-ХМ/0 от 27.09.2016 Минстроя России.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов, Каталогам проектов повторного применения для строительства объектов социальной и инженерной инфраструктур, Укрупненным нормативам цены строительства для применения в 2012, изданным Министерством регионального развития РФ, по существующим сборникам ФЕР в ценах и нормах 2001 года, а также с использованием сборников УПВС в ценах и нормах 1969 года. Стоимость работ пересчитана в цены 2016 года с коэффициентами согласно:

– Постановлению № 94 от 11.05.1983г. Государственного комитета СССР по делам строительства;

– Письму №14-Д от 06.09.1990г. Государственного комитета СССР по делам строительства;

- Письму №15-149/6 от 24.09.1990г. Государственного комитета РСФСР по делам строительства;
- Письму № 2836-ИП/12/ГС от 03.12.2012г. Министерства регионального развития Российской Федерации;
- Письму № 21790-АК/Д03 от 05.10.2011г. Министерства регионального развития Российской Федерации.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Результаты расчетов приведены в таблице 17.

Таблица 17 – Объем средств на реализацию программы

Наименование мероприятия	Финансовые потребности, тыс.руб.							
	всего	2018г	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	2028г
<b>Образование</b>								
Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, школьных автобусов, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.	840	0	360	0	480	0	0	0
Открытие дополнительных групп для детей раннего возраста	580	0	0	120	120	340	0	0
Обновление содержания, форм, методов и	160	0	80	80	0	0	0	0



технологий образования с целью повышения его качества								
Повышение охвата детей всеми видами образования, развитие профильного обучения	0	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
Приведение системы образования в соответствие с запросами современной и перспективной системы хозяйства	0	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
<b>Здравоохранение</b>								
Совершенствование методов диагностики, лечения и реабилитации больных.	0	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
<b>Культура</b>								
Развитие материально-технической базы учреждений культуры	1900	0	1200	700	0	0	0	0
Строительство многофункционального культурного центра в с.Манилы	37500	0	12500	12500	12500	0	0	0
<b>Спорт</b>								
Резервирование земельного участка для размещения спортивного зала	0	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
Строительство культурно-спортивного комплекса	8500	0	0	0	8 500	0	0	0
Резервирование земельных участков для размещения многофункциональных спортивных площадок	0	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат	Без затрат
<b>Всего</b>	<b>49480</b>	<b>0</b>	<b>14140</b>	<b>13400</b>	<b>21600</b>	<b>340</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Общая потребность в капитальных вложениях по муниципальному образованию сельского поселения «Село Манилы» составляет 49480,00 тыс.рублей.

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

## 5 Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

## **(устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры)**

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Манилы» на 2018–2028 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития сельского поселения «Село Манилы». Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- рост ожидаемой продолжительности жизни населения сельского поселения «Село Манилы»;
- увеличение показателя рождаемости;
- сокращение уровня безработицы;
- увеличение доли детей в возрасте (дошкольном) от 3 до 7 лет;
- увеличение доли детей охваченных школьным образованием;
- увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;
- увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включенных в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Село Манилы» на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 18.

Таблица 18 – Целевые индикаторы и показатели Программы

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Показатели по годам						
			2018г	2019г	2020г	2021г	2022г	2023г	2028г
1	Ожидаемая продолжительность жизни	лет	70	70,5	71	72	72,5	73	74
2	Показатель рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)	%	11	6	6	6	6	6	6
3	Доля детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием	%	72	72	72	72	72	72	72
4	Доля детей охваченных школьным образованием;	%	100	100	100	100	100	100	100
5	Уровень обеспеченности населения объектами здравоохранения;	%	100	100	100	100	100	100	100
6	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	%	43	43	43	43	43	43	43
7	Уровень безработицы	%	1,69	1,73	1,56	1,58	1,63	1,04	0,83
8	Увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями	%	80	80	80	80	80	80	100
9	Увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями	%	50	50	80	80	80	80	100

**6 Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу, в том числе с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения, городского округа услугами в областях, указанных в пункте 1 настоящих требований, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа**

Результаты долгосрочной муниципальной целевой программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения на 2018 – 2028гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экономической ситуации в сельском поселении за счет:

1. Технологические результаты:
  - обеспечение новых мест в общеобразовательных организациях;
  - обеспечение новых мест в объектах здравоохранения;
  - создание новых и развитие существующих спортивно-тренировочных центров;

- увеличение количества учреждений культуры и искусства;
- ликвидация дефицита объектов социальной инфраструктуры;
- внедрение энергосберегающих технологий;

2. Социальные результаты:

- повышение надежности функционирования систем социальной инфраструктуры и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей;
- повышение благосостояния населения;
- снижение социальной напряженности.

3. Экономические результаты:

- повышение инвестиционной привлекательности.

## **7 Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

Программа реализуется на всей территории сельского поселения «Село Манилы». Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация сельского поселения «Село Манилы».

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе представительной и исполнительной власти сельского поселения «Село Манилы».

Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается на специалистов администрации сельского поселения «Село Манилы», муниципальные учреждения МО.

Исполнители мероприятий Программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, информируют Администрацию муниципального образования о ходе выполнения Программы. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией муниципального образования проводится ежегодный мониторинг.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам, и программам.

Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

В целях повышения результативности мероприятий Программы требуется разработка ряда муниципальных нормативных правовых документов, в том числе:

- система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций социального комплекса – муниципальный правовой акт должен содержать перечень критериев, используемых при определении доступности товаров и услуг и их значения;

- порядок утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ по развитию систем социальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен определять порядок взаимодействия заинтересованных органов местного самоуправления между собой, а также с организациями социального комплекса по вопросам технических заданий по разработке инвестиционных программ. Представляется, что технические задания должны включать основные требования к разработке, содержанию и реализации инвестиционной программы целевой организации;

- технические задания по разработке инвестиционных программ организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;

- инвестиционные программы организаций социального комплекса по развитию систем социальной инфраструктуры;

- порядок запроса информации у организаций социальной инфраструктуры – муниципальный правовой акт должен устанавливать закрытый перечень информации, которую могут запрашивать уполномоченные на то должностные лица Администрации муниципального образования, а также требования к срокам и качеству информации, предоставляемой организацией.

Инвестиционная программа утверждается в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционной программы Программе комплексного развития социальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования, и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования включает два этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;

2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.